

CỤC THADS TỈNH HẬU GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ LONG MỸ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: .83.... /TB-THADS

Long Mỹ, ngày 24 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

*Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 41/2023/DS-ST ngày 20 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang;*

Căn cứ Quyết định ủy thác thi hành án số 01, 02/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 59/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Long Mỹ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 60/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Long Mỹ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 12 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Long Mỹ;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư số 023.0424/CT-SAG ngày 11/4/2024 ngày 11 tháng 4 năm 2024 của Công ty TNHH Thẩm định giá SAG;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 21 tháng 3 năm 2024 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Long Mỹ,

Do các đương sự không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Long Mỹ, địa chỉ: Số 28 Nguyễn Huệ, khu vực Bình Thanh B, phường Bình Thạnh thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất thửa số 138, tờ bản đồ số 14, loại đất ở tại đô thị, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CV 340016, số vào sổ cấp GCN: CS02578 ngày 20/02/2020 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Hậu Giang cấp cho ông Phan Thanh Bình đứng tên và được chỉnh lý biến động sang tên ông Nguyễn Minh Khánh ngày 09/12/2020 tọa lạc tại khu vực 2, phường Thuận An, thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang (hiện trạng đất trống, không có công trình xây dựng và cây trồng gắn liền với đất).

Giá khởi điểm: **1.531.318.000** đồng (Một tỷ năm trăm năm mươi một triệu ba trăm mười tám ngàn đồng)

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Long Mỹ thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

1. Các tổ chức bán đấu giá tài sản theo quy định tại khoản 4 điều 56 Luật đấu giá tài sản

2. Đáp ứng đầy đủ các tiêu chí năng lực, kinh nghiệm, tài chính theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ bán đấu giá tài sản,

2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá tài sản: Dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu..) và các tài liệu khác có liên quan.

Các tài liệu do công ty bán đấu giá tài sản cung cấp phải được sao y hoặc chứng thực theo quy định.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức bán đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 24 tháng 4 năm 2024 đến hết ngày 02 tháng 5 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Long Mỹ

Địa chỉ nộp hồ sơ: Số 28 Nguyễn Huệ, khu vực Bình Thanh B, phường Bình Thạnh thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang (trong giờ hành chính).

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Hậu Giang;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TX Long Mỹ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đoàn Thiên Hương